

Beilage: Anpassung Finanzbefugnisse für Grundstücksgeschäfte

Erwerb von Grundstücken (inkl. Baurechte): Kaufpreis oder Anlagekosten, die im Finanzvermögen bewertet werden (Ziff. 5.1)			
	Bisher	Neu ¹	<i>Antrag nicht ständige Kommission</i>
Stadtrat (abschliessend)	bis Fr. 2 Mio. je Fall	bis Fr. 6 Mio. je Fall	<i>bis Fr. 4 Mio. je Fall</i>
Liegenschaftskommission (abschliessend)	über Fr. 2 Mio. bis Fr. 4 Mio. je Fall	über Fr. 6 Mio. bis Fr. 10 Mio. je Fall	<i>über Fr. 4 Mio. bis Fr. 8 Mio. je Fall, wenn das qualifizierte Mehr erreicht wird</i>
Stadtparlament (abschliessend)	über Fr. 4 Mio. bis Fr. 6 Mio. je Fall	über Fr. 10 Mio. bis Fr. 15 Mio. je Fall	<i>über Fr. 4 Mio. bis Fr. 8 Mio. je Fall, wenn das qualifizierte Mehr in der Liegenschaftskommission nicht erreicht wird; über Fr. 8 Mio. bis Fr. 12 Mio. je Fall</i>
Stadtparlament (unter Vorbehalt fakultatives Referendum)	über Fr. 6 Mio. je Fall	über Fr. 15 Mio. je Fall	<i>über Fr. 12 Mio. je Fall</i>
Veräusserung von Grundstücken (inkl. Baurechte): Verkehrswert oder Anlagekosten (Ziff. 5.2)			
	Bisher	Neu	<i>Antrag nicht ständige Kommission</i>
Stadtrat (abschliessend)	bis Fr. 0.5 Mio. je Fall	bis Fr. 6 Mio. je Fall	<i>bis Fr. 1 Mio. je Fall</i>
Liegenschaftskommission (abschliessend)	über Fr. 0.5 Mio. bis Fr. 3 Mio. je Fall	über Fr. 6 Mio. bis Fr. 10 Mio. je Fall	<i>über Fr. 1 Mio. bis Fr. 6 Mio. je Fall, wenn das qualifizierte Mehr erreicht wird</i>
Stadtparlament (abschliessend)	über Fr. 3 Mio. bis Fr. 6 Mio. je Fall	über Fr. 10 Mio. bis Fr. 15 Mio. je Fall	<i>über Fr. 1 Mio. bis Fr. 6 Mio. je Fall, wenn das qualifizierte Mehr in der Liegenschaftskommission nicht erreicht wird; über Fr. 6 Mio. bis Fr. 12 Mio. je Fall</i>
Stadtparlament (unter Vorbehalt fakultatives Referendum)	über Fr. 6 Mio. je Fall	über Fr. 15 Mio. je Fall	<i>über Fr. 12 Mio. je Fall</i>

¹ gemäss Bericht und Antrag des Stadtrats vom 24. Oktober 2023